

## О Б Я В Л Е Н И Е

„Холдинг Български държавни железници“ ЕАД

### ОТКРИВА

търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 3 (три) години, на обособен обект, собственост на „Холдинг БДЖ“ ЕАД, представляващ: „Помещение от 64 кв. м., разположено под терасата на столовата в ПВЦ „Приморско“, гр. Приморско“

**1. Описание на обекта на търга:** отдаване под наем за срок 3 (три) години, на обособен обект, собственост на „Холдинг БДЖ“ ЕАД, представляващ: „Помещение от 64 кв. м., разположено под терасата на столовата в ПВЦ „Приморско“, гр. Приморско“.

**Недвижимият имот се отдава под наем за търговска дейност.**

**2. Начална годишна наемна цена и стъпка на наддаване:**

- Начална годишна наемна цена – 1 144,32 лв. (хиляда сто четиридесет и четири лева и тридесет и две стотинки).
- Стъпка на наддаване – 114,43 лв. (сто и четиринадесет лева и четиридесет и три ст.).

Началната годишна наемна цена е в лева без ДДС.

Върху достигната на търга годишна наемна цена се начислява нормативно установения за периода данък добавената стойност.

**3. Вид на търга:** търг с тайно наддаване по реда на Приложение № 1 към чл. 29, ал. 2, във връзка с ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия.

**Вид на заседанието:** открито за всички участници, подали заявление за участие и допуснати до участие в търга от комисията по провеждането му.

**4. Начин на плащане:** всички дължими плащания по сключения договор и начина на плащането им са описани в проекта на договора към тръжната документация.

**5. Дата, място и час на провеждане на търга:** търгът ще се проведе на **13.08.2021 г. от 10<sup>00</sup>** часа в сградата на „Холдинг БДЖ“ ЕАД с административен адрес: град София, ул. „Иван Вазов“ № 3.

**6. Ред за закупуване на тръжна документация:** тръжната документация ще се продава в срок до **09.08.2021 г.** (включително) на цена от 120,00 /сто и двадесет/ лева с ДДС, като сумата е невъзвращаема. Стойността на тръжната документация се превежда по следната банкова сметка:

**ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ АД,**  
**IBAN: BG56 BPVI 7942 1088 7457 02**  
**BIC: BPVIBGSF**  
**Титуляр: „Холдинг БДЖ“ ЕАД**

Фактура ще се издава след проверка за наличие на внесената сума в указаната банкова сметка.

За участие в търга ще се допускат лица, закупили тръжна документация на името и за сметка на кандидата.

Тръжната документация ще се получава на хартиен носител в сградата на „Холдинг БДЖ“ ЕАД в град София, ул. „Иван Вазов“ № 3, стая 210, срещу представяне на оригинал на фактура за нейното закупуване или по електронен път, като в този случай кандидатът заявява това чрез изпращане на сканирана фактура за закупена тръжна документация на имейл адрес: [atuechka@bdz.bg](mailto:atuechka@bdz.bg).

**7. Условия за оглед на обекта:** оглед на обособения обект се извършва всеки работен ден от 14<sup>00</sup> до 16<sup>00</sup> часа, в срок до **10.08.2021 г.** срещу представяне на фактура за закупена тръжна документация, в присъствието на представител на „Холдинг БДЖ“ ЕАД, след предварителна заявка на тел. 0889 30 93 80 – Христо Гръков.

**8. Размер на депозита:** 572,16 лв., представляващ 50% от началната годишна наемна цена без ДДС. Депозитът следва да бъде внесен в срок до **11.08.2021 г.** (включително) по банков път и при условията, указани в тръжната документация.

**9. Краен срок за приемане на заявленията за участие:** всеки работен ден до 16<sup>00</sup> часа на **12.08.2021 г.**, в деловодството на „Холдинг БДЖ“ ЕАД, град София, ул. „Иван Вазов“ № 3, етаж 1.

**10. Изисквания към участниците – юридически лица и еднолични търговци:**

- За участие в търга се допускат кандидати, закупили тръжна документация на името и за сметка на кандидата, внесли депозит за участие в указания размер и срок и подали писмено заявление, съгласно условията, описани в тръжната документация;

- Не се допускат до участие в търга еднолични търговци и юридически лица, намиращи се в производство за обявяване в несъстоятелност или в ликвидация, както и лица имащи задължения към „Холдинг БДЖ“ ЕАД и/или свързаните с него юридически лица – „БДЖ – Товарни превози“ ЕООД и/или „БДЖ – Пътнически превози“ ЕООД и/или „БДЖ – Булвагон“ ЕАД, към датата на подаване на документите за участие. /Под „задължения“ се разбират такива с настъпил падеж./

**11. Повторен търг** ще се проведе на **25.08.2021 г. от 10<sup>00</sup> ч.** в сградата на „Холдинг БДЖ“ ЕАД, с административен адрес: гр. София, ул. „Иван Вазов“ № 3, при което:

– тръжна документация ще се закупува при условията на т. 6 от настоящото обявление, в срок до **19.08.2021 г.** (включително);

- оглед на недвижимия имот се извършва при условията на т. 7 от настоящото обявление, **от 14<sup>00</sup> до 16<sup>00</sup> часа, в срок до 20.08.2021 г. (включително)**;
- депозитът за участие в повторния търг следва да бъде внесен от кандидата при условията на т. 8 от настоящото обявление, **в срок до 23.08.2021 г. (включително)**;
- заявленията за участие ще се приемат всеки работен ден **до 16<sup>00</sup> часа на 24.08.2021 г.**, в деловодството на „Холдинг БДЖ“ ЕАД, град София, ул. „Иван Вазов“ № 3, етаж 1.

**Изискванията към участниците по т. 10 се прилагат и при повторния търг.**

Допълнителна информация на телефон: 02/8 907 304