



“БДЖ – ПЪТНИЧЕСКИ ПРЕВОЗИ” ЕООД

ЦЕНТРАЛНО УПРАВЛЕНИЕ

ул. “Иван Вазов” № 3, София 1080, България
тел.: (+3592)9878869
bdz_passengers@bdz.bg
www.bdz.bg



О Б Я В Л Е Н И Е

„БДЖ – Пътнически превози” ЕООД

ОТКРИВА

търг с тайно наддаване отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на „Площ 22,26 кв. м. от комин и помещение „Цилиндрови глави“ към „Хале за ремонт на дизелови локомотиви в Локомотивно депо София“, ул. „Заводска“ № 1, собственост на „БДЖ – Пътнически превози” ЕООД за поставяне на телекомуникационно оборудване“

1. **Описание на обекта на търга:** отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на „Площ 22,26 кв. м. от комин и помещение „Цилиндрови глави“ към „Хале за ремонт на дизелови локомотиви в Локомотивно депо София“, ул. „Заводска“ № 1, собственост на „БДЖ – Пътнически превози” ЕООД за поставяне на телекомуникационно оборудване“, съгласно схема, приложена към тръжната документация.

2. **Срок за отдаване под наем** – обектът по т. 1 се отдават под наем за срок от 5 /пет/ години.

3. **Начална месечна наемна цена и стъпка на наддаване:**

- Началната месечна наемна цена е **351,04 лв. /триста петдесет и един лева и четири стотинки/ без ДДС;**

- Стъпка на наддаване – **35,10 лв. /тридесет и пет лева и десет стотинки/.**

Началната месечна наемна цена е в лева, без начислен ДДС.

Върху достигнатата на търга месечна наемна цена се начислява нормативно установения за периода данък добавена стойност.

4. **Вид на търга:** търг с тайно наддаване, открито заседание, по реда и при условията на чл. 29, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия и Глава втора, Раздел II от Вътрешни правила за сключване на сделки с недвижимо имущество, собственост на „Холдинг БДЖ” ЕАД/„БДЖ – Товарни превози” ЕООД/„БДЖ – Пътнически превози” ЕООД“ в сила от 23.07.2020 г.

Заседанието по провеждането на търга с тайно наддаване е открито за всички кандидати, подали заявление за участие и допуснати до участие в търга от комисията назначена за провеждането му.

Присъствието на кандидатите, подали заявление за участие в търга е задължително.

5. **Начин на плащане:** всички дължими плащания по сключения договор за наем и начина им на плащане са описани в проекта на договора към тръжната документация.

6. **Дата, място и час на провеждане на търга:** търгът ще се проведе на **17.01.2024 г. от 10⁰⁰ часа** в сграда с административен адрес: гр. София, ул. „Иван Вазов” № 3.

7. **Ред за получаване на тръжна документация:** тръжната документация се изтегля по електронен път от интернет страницата на „Холдинг БДЖ” ЕАД – www.bdz.bg.

подменю „Холдинг БДЖ“ ЕАД, подменю „Профил на купувача“, подменю „Отдаване под наем“.

8. Условия за оглед на обекта: оглед на обекта се извършва всеки работен ден от **10.⁰⁰ до 16.⁰⁰ часа**, в срок до **14.01.2024 г.** (включително), в присъствието на длъжностно лице, съгласно условията указани в тръжната документация.

9. Размер на депозита: **50%** от началната месечна наемна цена в лева без ДДС. Депозитът се внася в срок до **15.01.2024 г.** (включително) по банков път и при условията, указани в тръжната документация.

10. Краен срок за приемане на заявленията за участие: до **16.⁰⁰ часа на 16.01.2024 г.** Заявления се приемат всеки работен ден, до указания срок, в деловодството на „БДЖ – Пътнически превози“ ЕООД, град София, ул. „Иван Вазов“ № 3, етаж 1.

11. Изисквания към участниците:

11.1. До участие в търга се допускат кандидати внесли депозит/и за участие на името и за сметка на кандидата, в указания размер и срок и подали писмено заявление, съгласно условията, описани в тръжната документация.

11.2. Не се допускат до участие в търга еднолични търговци и юридически лица, които:

- се намират в производство за обявяване в несъстоятелност или ликвидация;
- са подали в търговския регистър заявление за заличаване на вписването им като едноличен търговец поради прекратяване на дейността или поради установяване на местожителството ми в чужбина;
- имат задължения към „БДЖ – Пътнически превози“ ЕООД и/или свързаните с него юридически лица – „Холдинг БДЖ“ ЕАД, и/или „БДЖ – Товарни превози“ ЕООД към датата на подаване на документите за участие. /Под „задължения“ се разбират такива с настъпил падеж./
- имат неизпълнени задължения, довели до разваляне или предсрочно прекратяване на договор, сключен с „БДЖ – Пътнически превози“ ЕООД и/или свързаните с него юридически лица – „Холдинг БДЖ“ ЕАД, и/или „БДЖ – Товарни превози“ ЕООД.

12. Повторен търг ще се проведе на **25.01.2024 г. от 10.⁰⁰ ч.** в сграда с административен адрес: гр. София, ул. „Иван Вазов“ № 3, при което:

- тръжна документация се получава при условията на т. 7 от настоящото обявление;
- оглед на обекта се извършва при условията на т. 8 от настоящото обявление, в срок до **22.01.2024 г.** (включително);
- депозитът за участие в повторния търг се внася от кандидата при условията на т. 9 от настоящото обявление, в срок до **23.01.2024 г.** (включително).
- заявленията за участие в търга до **16.⁰⁰ часа на 24.01.2024 г.** Заявления се приемат всеки работен ден, до указания срок, в деловодството на „БДЖ – Пътнически превози“ ЕООД, град София, ул. „Иван Вазов“ № 3, етаж 1.

Изискванията към участниците по т. 11 ще се прилагат и при повторния търг.

Допълнителна информация на телефон: 02/8 907 305.