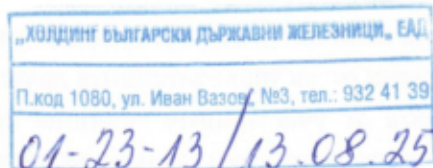


ул. Иван Вазов” № 3, София 1080  
тел. +359 2 981 1110 |  
holding\_bdz.bg | holding@bdz.bg | bdz@bdz.bg



ДО  
ВСИЧКИ ЗАИНТЕРЕСОВАНИ ЛИЦА

### ПОКАНА

**Относно:** Извършване на пазарен анализ по поръчка с предмет: „Застраховка „Имущество“ на сграда, намираща се на ул. „Иван Вазов“ №3“, с цел установяване на наличието или липсата на положителни предпоставки за провеждането ѝ при съответствие с определената прогнозна стойност по утвърдения План-график на „Холдинг БДЖ“ ЕАД за 2025 г.

### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С оглед необходимостта от инициране на поръчка с предмет: „Застраховка „Имущество“ на сграда, намираща се на ул. „Иван Вазов“ №3“, „Холдинг БДЖ“ ЕАД Ви кани да представите Вашата оферта по приложения към настоящата покана, в съответствие със заложените условия в Техническата спецификация – Приложение № 1.

Представената оферта следва да включва тарифно число, приложимо за застраховка „Имущество“ по схема „Всички рискове“, върху стойностите на съответните активи, посочени в техническата спецификация.

### I. ОПИСАНИЕ НА ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА

1. Възложител: „Холдинг БДЖ“ ЕАД.

2. Предмет на поръчката: „Застраховка „Имущество“ на сграда, намираща се на ул. „Иван Вазов“ №3“.

3. Цел и необходимост от извършване на пазарния анализ: Целта на пазарния анализ е да установи наличието или липсата на положителни предпоставки за инициране на настоящата поръчка, чрез сравнение на прогнозната стойност, определена по утвърдения План-график на „Холдинг БДЖ“ ЕАД за 2025 г., с актуалните пазарни условия, предложени от потенциални изпълнители.

Анализът ще даде обективна основа за преценка на съответствието между обема и обхвата на предвиденото застрахователно покритие по схема „Всички рискове“ и очакваните тарифни числа, отнесени спрямо стойността на активите – недвижим имот (по данъчна оценка) и материални активи (по отчетна стойност), подлежащи на застраховка.

Чрез събиране и анализ на оферти от застрахователни дружества ще се оцени икономическата обоснованост за провеждане на процедурата спрямо заложения бюджет. Резултатите от анализа ще послужат за вземане на информирано решение за инициране, провеждане, възлагане, преработване или отлагане на инициирането на поръчката.

**5. Срок на изпълнение на настоящата поръчка** включва застрахователното покритие за 12 (дванадесет) месеца, считано от 00:00 часа на деня, следващ датата на издаване на полиците по т. 7 от Техническата спецификация.

## **II. КРИТЕРИЙ**

Критерият за определяне на наличието на достатъчност на прогнозната стойност се базира на индикативните оферти, представени от застрахователните дружества в пазарния анализ. Оценява се дали стойността на предложената от участниците годишна премия – изчислена чрез тарифните числа, приложени към застрахователните суми на имуществото (данъчната оценка на сградата и отчетната стойност на материалните активи) – съответства на или е по-висока от заложената прогнозна стойност по утвърдения План-график на "Холдинг БДЖ" ЕАД.

Критерият за избор е най-ниската годишна премия, посочена в таблицата „Годишна премия (общо в лв., с ДЗП съгласно ЗДВЗП)“, която включва всички съпътстващи разходи и дължимия данък върху застрахователната премия според действащото законодателство. При съответствие или по-ниска стойност спрямо прогнозната се установява наличие на достатъчност за възлагане на поръчката.

## **III. ПОДГОТОВКА НА ИНДИКАТИВНА ОФЕРТА**

1. При подготовката на индикативната оферта (ценово предложение), всеки участник, трябва да се запознае подробно с условията, обявени от Възложителя по Техническа спецификация.

2. Офертата се предоставя по електронен път, на имейл адрес: [porachki-hbdz@bdz.bg](mailto:porachki-hbdz@bdz.bg) или на място в деловодството на „Холдинг БДЖ“ ЕАД в запечатан, непрозрачен плик, който се адресира, както следва:

„ДО  
ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР  
НА „ХОЛДИНГ БДЖ“ ЕАД  
ул. „Иван Вазов“ № 3  
гр. София 1080“

Върху плика с офертата или в изпратеното електронно писмо, следва да се посочи наименованието на участника, ЕИК, адрес за кореспонденция, телефон, лице за контакти и електронен адрес, както и следния надпис:

**Оферта за участие в поръчка с предмет:** „Застраховка „Имущество“ на сграда, намираща се на ул. „Иван Вазов“ №3“.

3. Офертата трябва да е подписана от законния представител на участника или от упълномощено от него лице.

4. Възложителят има право да отстрани участници от пазарния анализ, чиято оферта е предоставена след изтичане на крайния срок за получаване, или в незапечатан, прозрачен плик, или в плик с нарушена цялост.

6. Участникът е отговорен за допуснати грешки или пропуски в офертата си, в това число и в изчисленията на представеното от него ценово предложение. Участник, чиято оферта (ценово предложение), не отговаря на изискванията на Възложителя, респективно се приема, че не участва в пазарния анализ.

7. Срок на валидност на офертата – 90 (деветдесет) календарни дни, считано от датата, определена за краен срок за получаване на оферти от Възложителя.

8. Краен срок за получаване на оферти за участие: 5 (*пет*) работни дни, считано от деня, следващ деня на публикуването на настоящата покана в профила на купувача на официалния сайт на „Холдинг БДЖ“ ЕАД (<https://holding.bdz.bg/bg/profile.html>) в раздел „Профил на купувача“.

9. При възникнали въпроси и при необходимост от предоставяне на допълнителна информация за целите на правилното формиране на ценово предложение от участниците, лица за контакт са:

9.1. г-н Димитър Михайлов – И.д. директор дирекция „Финанси“, с телефонен номер: +359 884 236 829 и

9.2. г-жа Дария Илиева – ръководител отдел ПУС, с телефонен номер: +359 887 308 894.

**Приложения:**

1. Техническа спецификация - Приложение №1 и

2. Индикативна оферта изготвена по образец – Приложение № 2.

С уважение,

Мартин Ангелов  
Изпълнителен директор  
на „Холдинг БДЖ“ ЕАД

