

ул. “Иван Вазов” № 3, София 1080  
тел.: (+359 2) 981 11 10; (+359 2) 932 43 10  
факс: (+359 2) 987 71 51  
bdz@bdz.bg  
www.bdz.bg



„ХОЛДИНГ БЪЛГАРСКИ ДЪРЖАВНИ ЖЕЛЕЗНИЦИ” ЕАД

П.код 1080, ул. Иван Вазов, №3, тел.: 932 41 39

### ПОКАНА

04-03-200/29.06.15

**Относно:** *Представяне на оферта за изготвяне на експертна оценка за „Определяне на справедлива пазарна стойност (начална продажна цена) на 1048 (хиляда четиридесет и осем) броя товарни вагони, съгласно счетоводния баланс на дружеството, представляващи дълготрайни материални активи и 63(шестдесет и три) броя товарни вагони, съгласно счетоводния баланс на дружеството, представляващи краткотрайни материални активи, в състоянието, в което са, собственост на „Холдинг БДЖ” ЕАД” описани в Приложения №№ 1 и 2.*

### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Моля да представите Ваша оферта, включваща техническо и финансово предложение за изготвяне на експертна оценка за „Определяне на справедлива пазарна стойност (начална продажна цена) на 1048 (хиляда четиридесет и осем) броя товарни вагони, съгласно счетоводния баланс на дружеството, представляващи дълготрайни материални активи и 63(шестдесет и три) броя товарни вагони, съгласно счетоводния баланс на дружеството, представляващи краткотрайни материални активи, в състоянието, в което са, собственост на „Холдинг БДЖ” ЕАД” описани в Приложения №№ 1 и 2 към настоящата покана.

• **Обстоятелства и изисквания към оценките:**

1. Оценката да се изготви от независим оценител.
2. Към доклада на оценителя за извършената от него оценка да се приложи декларация, съгласно чл. 21, ал. 3 от Закона на независимите оценители.
3. Изготвената оценка да се предостави в два оригинални екземпляра на хартиен и магнитен носител.
4. Срокът за изготвянето на оценката е 25 /двадесет и пет/ работни дни от възлагането.
5. Активите, подлежащи на оценяване задължително трябва да бъдат огледани и след това оценени.
6. Оценката да съдържа справедливата пазарна стойност без ДДС на всеки един от посочените в Приложения № 1 и № 2 актив и обща справедлива пазарна стойност на активите.
7. Оценката да съдържа срок на валидност - не по-малък от 6 /шест/ месеца от ефективната дата на оценката.
8. Оценката да бъде изготвена по два метода на оценяване.

• **При изготвяне на офертите да се има предвид следното:**

1. Всички преки и допълнителни разходи, данъци, такси, транспортни разходи и други задължения, с изключение на ДДС, платими от оценителя по силата на договора, следва да бъдат включени в предложената цена за изготвяне на оценката на всяка една обособена позиция.
2. Възложителят няма да бъде отговорен за разноските и загубите, които могат да бъдат понесени от оценителя във връзка с посещения и проучвания на активите и участието му в избора на изпълнител.
3. Изплащането на възнаграждението се извършва по следния начин:
  - 80 % от стойността на възнаграждението по договора се изплаща в срок до 30 календарни дни, считано от датата на утвърждаване, от изпълнителния директор на „Холдинг БДЖ” ЕАД, на протокола от работата на назначена комисия за приемане на изготвената оценка.
  - 20 % от стойността на възнаграждението се изплащат след изтичането на една година от

сключването на договора.

4. В срок от една година от сключването на договора Възложителят има право да изиска до 3 актуализации на изготвената оценка, като стойността на всяка една актуализация е включена в уговореното в договора възнаграждение за изготвяне на оценката. Под актуализация на оценката се разбира правото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срока на действие на сключен договор да изиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ изготвяне на нова оценка на активите.

• **Оферти могат да подават независими оценители, притежаващи валиден сертификат за оценителска правоспособност за оценка на машини и съоръжения, издаден от Камарата на независимите оценители в България и вписани в „Списък с независими оценители, които да извършват услуги по оценка на материални активи, собственост на „Холдинг БДЖ“ ЕАД, „БДЖ – Пътнически превози“ ЕООД и „БДЖ – Товарни превози“ ЕООД”**

• **Подадени оферти от оценители нефигуриращи в „Списък с независими оценители, които да извършват услуги по оценка на материални активи, собственост на „Холдинг БДЖ“ ЕАД, „БДЖ – Пътнически превози“ ЕООД и „БДЖ – Товарни превози“ ЕООД” няма да бъдат разглеждани.**

• **Офертите да съдържат (за физически лица):**

1. Офертата да бъде подписана от независимия оценител.  
2. Заверено копие на документ за самоличност.  
3. Ценовото предложение да съдържа цена в лева за изготвяне на оценка на един актив и обща цена на оценката за всички активи, съгласно Приложения № 1 и № 2, изписано цифром и словом.

Физическите лица, които са/не са регистрирани по ЗДДС, следва да представят декларация /свободен текст/ за това обстоятелство.

4. Срок за изготвянето на оценката е 25 /двадесет и пет/ работни дни от възлагането.

5. Срок на валидност на офертата – 90 /деветдесет/ дни, считано от крайния срок за подаването ѝ.

6. Изразено съгласие с посочения от възложителя начин на плащане на възнаграждението за изготвената оценка.

7. Валиден сертификат за оценителска правоспособност за оценка на машини и съоръжения, издаден от Камарата на независимите оценители в България - заверено фотокопие.

8. Срок за представяне на офертите в деловодството на „Холдинг БДЖ“ ЕАД – 10 (десет) работни дни от датата на публикуването на поканата в профила на купувача, краен срок за получаване на офертите 16.00 часа на 13.07.2015 г.

• **Офертите да съдържат (за юридически лица):**

1. Офертата да бъде подписана и подпечатана от участника.

2. В случай, че офертата не е подписана от представляващия дружеството, а от упълномощен негов представител, да се представи нотариално заверено пълномощно, че това лице е упълномощено да подпише същата – оригинал или заверено копие.

3. Заверено копие от документ за търговска регистрация или единен идентификационен код (ЕИК), съгласно чл.23 от Закона за търговския регистър.

4. Заверено копие от идентификационния номер по ДДС в случай, че лицето е регистрирано по ЗДДС или декларация за отсъствието на това обстоятелство.

Ценовото предложение да съдържа цена в лева за изготвяне на оценка на един актив и обща цена на оценката за всички активи, съгласно Приложения № 1 и № 2, изписано цифром и словом. При разлика в изписването за валидна се приема цената, изписана с думи.

5. Срок за изготвянето на оценката е 25 /двадесет и пет/ работни дни от възлагането.

6. Срок на валидност на офертата – 90 /деветдесет/ дни, считано от крайния срок за подаването ѝ.

7. Изразено съгласие с посочения от възложителя начин на плащане на възнаграждението за изготвената оценка.



8. Заверено копие от валиден сертификат за оценителска правоспособност за оценка на машини и съоръжения, издаден от Камарата на независимите оценители в България, сниман двустранно със списъка на специализирания състав.

9. Срок за представяне на офертите в деловодството на „Холдинг БДЖ“ ЕАД – 10 (десет) работни дни от датата на публикуването на поканата в профила на купувача, краен срок за получаване на офертите 16.00 часа на 13.07.2015 г.

Определящ критерий при избора на независим оценител е предложената най-ниска цена. При предложени няколко еднакви най-ниски цени, изпълнителят се определя чрез жребий.

**Офертата се адресира до:**  
ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР  
НА „ХОЛДИНГ БДЖ“ ЕАД  
ул. Иван Вазов № 3  
гр. София 1080

Офертата да се представи в запечатан непрозрачен плик, в горния ляв ъгъл на който запише:

**“Оферта**

от .....

за

**„Определяне на справедлива пазарна стойност (начална продажна цена) на „Определяне на справедлива пазарна стойност (начална продажна цена) на 1048 (хиляда четиридесет и осем) броя товарни вагони, съгласно счетоводния баланс на дружеството, представляващи дълготрайни материални активи и 63(шестдесет и три) броя товарни вагони, съгласно счетоводния баланс на дружеството, представляващи краткотрайни материални активи, в състоянието, в което са, собственост на „Холдинг БДЖ“ ЕАД”**

**Да се отваря пред комисия. ”**

Пликът се адресира до:  
„ХОЛДИНГ БДЖ“ ЕАД  
гр. София 1080  
ул. Иван Вазов № 3  
отдел “Продажба на активи”

Срокът за представяне на офертите в деловодството на „Холдинг БДЖ“ ЕАД, е до 16:00 часа на 13.07.2015 г.

*За контакти: телефон и факс - 8 907 304*

**Приложение:**

1. Приложение № 1– 1048 (хиляда четиридесет и осем) броя товарни вагони, съгласно счетоводния баланс на дружеството, представляващи дълготрайни материални активи, собственост на „Холдинг БДЖ“ ЕАД
2. Приложение № 2– 63 (шестдесет и три) броя товарни вагони, съгласно счетоводния баланс на дружеството, представляващи краткотрайни материални активи, собственост на „Холдинг БДЖ“ ЕАД
3. Приложение № 2Б – Проект на договор

С уважение,



**Владимир Владимиров**  
Изпълнителен директор на  
„Холдинг БДЖ“ ЕАД