

ТЕХНИЧЕСКИ ИЗИСКВАНИЯ по поръчка с предмет

„Осигуряване на денонощна невъоръжена физическа охрана на 561 бр. товарни вагони, извън експлоатация, собственост на „Холдинг БДЖ“ ЕАД, находящи се на територията на жп гара – Синдел разпределителна, с. Тръстиково, област Варна“

1. Предмет на поръчката: Физическа, невъоръжена, денонощна (24/7) охрана на 561 броя товарни вагони, собственост на „Холдинг БДЖ“ ЕАД, разположени на територията на жп гара Синдел – разпределителна, на площ от 135 000 кв. м. (с. Тръстиково, област Варна), описани в Пономерен списък на товарни вагони, собственост на "Холдинг БДЖ" ЕАД намиращи се на гара Синдел-разпределителна - *Приложение № 1.1* към настоящата Техническа спецификация.

2. Обект на охрана: 561 броя товарни вагони, разположени на площ от около 135 000 кв. м.

3. Изисквания към изпълнението:

3.1. Охраната се извършва чрез **автопатрул с денонощно присъствие (24/7).**

3.2. Изпълнителят осигурява връзка с оперативен център и възможност за реакция с допълнителен патрулен автомобил.

3.3. Извършва се **обход на охранявания район два пъти за 12 часа или четири пъти за 24 часа.**

3.4. Изпълнителят организира дейността си така, че да осигури **надеждна физическа охрана**, като обезпечава охранителите с всички необходими **технически и комуникационни средства** за своя сметка.

3.5. При констатиране на опит за посегателство върху охраняваното имущество, изпълнителят предприема **подходящи мерки за предотвратяване или ограничаване на щети** и незабавно уведомява **възложителя и компетентните органи.**

3.6. Изпълнителят носи **отговорност за обезщетение при настъпили щети по негова вина.**

4. Изисквания към служителите на изпълнителя, осъществяващи охраната на обекта при изпълнението на услугата:

№	Изискване към служителя	Обяснение / Коментар
1	Спазване на нормативната уредба	Стриктно прилагане на ЗЧОД, други закони и подзаконовни актове, както и изискванията на настоящата поръчка
2	Обучение	Преминало първоначално обучение по ЗЧОД и вътрешни процедури на изпълнителя
3	Външен вид и идентификация	Представителен външен вид, униформа, отличителен знак, служебна карта със снимка
4	Предотвратяване на вреди	Грижа за безопасността на служители и имущество в охранявания обект
5	Защита на имущество	Наблюдение и предприемане на законови действия за опазване на движимото имущество

6	Нередности и кризисни ситуации	Незабавно уведомяване на ръководителя и компетентни органи; предприемане на мерки за ограничаване на щети
7	Добросъвестна охрана	Осигуряване на качествена охрана от противоправни посегателства
8	Оборудване и средства	Осигуряване на лична карта, отличителен знак, униформа и предпазни средства
9	Документация на дежурство	Отразяване на всички нарушения или липса на такива в специален дневник при приемане и сдаване на поста
10	Време за реакция	При сигнал за произшествие, оперативният център да реагира не повече от 15 минути

5. Изисквания към изпълнителя на поръчката

5.1. Участникът трябва да притежава валиден лиценз за извършване на частна охранителна дейност, съгласно чл. 5, ал. 1, т. 2 и т. 3 от Закона за частната охранителна дейност (ЗЧОД), издаден за:

- охрана на имуществото на физически и юридически лица;
- осъществяване на сигнално-охранителна дейност.

5.2. Участникът трябва да притежава опит в извършването на частна охранителна дейност не по-малък от 3 години.

- частникът следва да декларира, че за последните 3 години е изпълнил минимум една услуга, идентична или сходна с предмета на настоящата поръчка, чийто изпълнителен срок е приключил към датата на подаване на офертата.
- За доказване на съответствието с изискването се представя списък на извършените услуги, идентични или сходни с предмета на поръчката, с посочване на дата на изпълнение и получател на услугата, както и документи, удостоверяващи извършената услуга.

5. Финансови условия

6.1. Начин на плащане: Заплащането се извършва ежемесечно, до 10-то число на следващия месец след предоставяне на фактура и двустранно подписан протокол за извършената услуга.

6.2. Гаранция за изпълнение на договора: Изпълнителят следва да внесе парична гаранция (депозит) в размер на **5%** от общата стойност на договора без ДДС. Гаранцията се освобождава от „Холдинг БДЖ“ ЕАД в срок до 30 /тридесет/ дни след приключване на договора, при условие, че всички задължения на Изпълнителя са надлежно изпълнени.

6. Срок на изпълнение: 12 месеца, считано от 01.01.2027 г.

7. Критерии за възлагане „най-ниска предложена месечна абонаментна такса“.