

ОДОБРИЛ:

ИНЖ. ДИАН БОЕВ  
УПРАВИТЕЛ НА „БДЖ-ТОВАРНИ ПРЕВОЗИ“ ЕООД

## МИНИМАЛНИ ИЗИСКВАНИЯ

### КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА

с предмет: „Определяне на справедлива пазарна стойност към 31.12.2025 г. на класове земи и подвижен жп състав, собственост на „БДЖ – Товарни превози“ ЕООД и остатъчен полезен живот в съответствие с МСФО 13 и МСС 16.“

1. Оценката да бъде изготвена от независим оценител, притежаващ необходимата правоспособност за извършване на вида оценка;
2. Оценката да бъде в пълно съответствие с изискванията на Закона за независимите оценители;
3. Изисква се активите, подлежащи на оценяване, да бъдат огледани и след това оценени;
4. Оценката да се изготвя по методите на оценяване, допустими или предвидени от българското законодателство и възприети като стандарти за бизнес оценяване;
5. Оценката да има срок на валидност;
6. Оценката за всяка обособена позиция следва да съдържа стойност, възложена съгласно част I, раздел 5 от БСО, на един брой актив, в лева без ДДС и EURO и съответно обща стойност за поръчката;
7. Към оценката да се прилага декларация, съгласно чл. 21, ал. 3 от Закона за независимите оценители;
8. Оценката да се предостави на електронен носител/ по електронен път и в един оригинален екземпляр на хартиен носител, подписана и подпечатана с личния печат на независимия оценител, получен от него съгласно чл. 16, ал. 2 от Закона за независимите оценители, и да се предаде в деловодството на „БДЖ-Товарни превози“ ЕООД за входящ номер;
9. Възложителят не е отговорен за разносните и загубите, които могат да бъдат понесени от оценителя във възка с посещения и проучвания на активите;
10. Всяка една възложена оценка се приема от комисия, назначена от Възложителя;
11. Изплащането на възнаграждението на Изпълнителя се извършва в срок до 30 календарни дни, считано от датата на утвърждаване от Управителя на „БДЖ-Товарни превози“ ЕООД на протокола от работата на назначената комисия, за приемане на изготвената оценка по съответното възлагане и след издаване на фактура от Изпълнителя;
12. В срок от една година от съответното възлагане, Възложителя има право да изисква до 3 актуализации на всяка изготвена оценка, като стойността на актуализациите е включена в уговореното възнаграждение. Под актуализация на оценката се разбира правото на Възложителя в срок от една година от съответното възлагане, да изисква от Изпълнителя изготвянето на нова оценка на възложените активи;
13. Изготвянето на експертните оценки се извършва след получаване на възлагателно писмо, което може да се предаде лично на Изпълнителя или да му се изпрати по пощата, или по електронен път.

Изготвил:  
Ваня Димитрова