



“БДЖ – ПЪТНИЧЕСКИ ПРЕВОЗИ” ЕООД ЦЕНТРАЛНО УПРАВЛЕНИЕ

ул. “Иван Вазов” № 3, София 1080, България
тел.: (+3592)9878869
bdz_passengers@bdz.bg
www.bdz.bg

Member of CISQ Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM

ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

РЕШЕНИЕ

№ 4

София, 26.03. 2026 г.

Във връзка с решение Съвета на директорите на „Холдинг БДЖ“ ЕАД по т. 20 от Протокол № 407/23.03.2026 г. и чл. 30, ал. 1, т. 8 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия,

ОТКРИВАМ:

Пряко договаряне за отдаване под наем на закрити площи и коловози в хале „Цех ремонт на пътнически вагони“ във Вагонно депо Пловдив в Техническа гара в гр. Пловдив, собственост на „БДЖ-Пътнически превози“ ЕООД, при следните условия:

1. Обект на прякото договаряне: отдаване под наем на закрити площи и коловози в хале „Цех ремонт на пътнически вагони“ във Вагонно депо Пловдив в Техническа гара в гр. Пловдив, собственост на „БДЖ-Пътнически превози“ ЕООД, а именно: IV коловоз с полезна дължина 406 м, от които 310 м се намират в халето, с изграден ремонтен канал с дължина 295 м; закрыта площ 1085 кв. м., прилежаща между IV коловоз и стената на халето; част от V коловоз с дължина 130 м, намиращ се в халето, с изграден ремонтен канал под него; закрыта площ 689 кв. м, прилежаща между V коловоз и IV коловоз в халето; II външен коловоз с полезна дължина 319 м; закрыта площ от 24 кв. м. в помещение в хале “Цех ремонт на пътнически вагони“ във Вагонно депо Пловдив в Техническа гара в гр. Пловдив и закрыта площ от 17 кв. м. в помещение в хале “Цех ремонт на пътнически вагони“ във Вагонно депо Пловдив в Техническа гара в гр. Пловдив, за срок до 12 /дванадесет/ месеца.

2. Началната месечна наемна цена, от която да започне договарянето е определена с решение на Съвета на директорите на „Холдинг БДЖ“ ЕАД, отразено в т. 20.2 от Протокол № 407/23.03.2026 г. и е в размер на 11 499,00 евро /единадесет хиляди четиристотин деветдесет и девет евро/ без ДДС формирана както следва:

- IV коловоз с полезна дължина 406 м, от които 310 м. се намират в халето, с изграден ремонтен канал с дължина 295 м. – месечна наемна цена в размер на 1 372,00 евро без ДДС;
- закрыта площ 1085 кв. м., прилежаща между IV коловоз и стената на халето – месечна наемна цена в размер на 4 968,00 евро без ДДС;
- част от V коловоз с дължина 130 м., намиращ се в халето, с изграден ремонтен канал под него с дължина 130 м. – месечна наемна цена в размер на 405,00 евро без ДДС;

- закрыта площ 689 кв. м., прилежаща между V коловоз и IV коловоз в халето – месечна наемна цена в размер на 3 155,00 евро без ДДС;
- II външен коловоз с полезна дължина 319 м – месечна наемна цена в размер на 1 376,00 евро без ДДС;
- закрыта площ от 24 кв. м. в помещение в хале „Цех ремонт на пътнически вагони“ във Вагонно депо Пловдив в Техническа гара в гр. Пловдив – месечна наемна цена в размер на 130,00 евро без ДДС;
- закрыта площ от 17 кв. м. в помещение в хале „Цех ремонт на пътнически вагони“ във Вагонно депо Пловдив в Техническа гара в гр. Пловдив – месечна наемна цена в размер на 93,00 евро без ДДС.

ДДС се начислява върху достигнатата при прякото договаряне месечна наемна цена, при спазване на разпоредбите на ЗДДС и ППЗДДС.

3. Договарянето да се проведе между „БДЖ – Пътнически превози“ ЕООД и „РВП ИНВЕСТ“ ООД.

4. „БДЖ – Пътнически превози“ ЕООД да се представлява от поименна комисия, назначена с писмена заповед от Управителя на „БДЖ – Пътнически превози“ ЕООД.

5. В случай, че от страна на „РВП ИНВЕСТ“ ООД на договарянето се яви/ят лице/а, различно/и от законния представител, същият/те следва да представи/ят оригинал/и на изрично нотариално/и заверено/и пълномощно/и за участие в конкретното пряко договаряне или да е/са оправомощен/и по начин, съответстващ на управлението на дружеството. Представения документ да бъде в оригинал и на български език.

6. Прякото договаряне да се проведе в административна сграда с адрес: гр. София, ул. „Иван Вазов“ № 3, в срок до 30.04.2026 г.

7. Постигнатите резултати от проведеното пряко договаряне да се отразят в протокол, който да се представи за утвърждаване от Управителя на „БДЖ – Пътнически превози“ ЕООД.

8. Условието на прякото договаряне по точки от 1 до 7 да се оповестят публично чрез публикуване на интернет страницата на „Холдинг БДЖ“ ЕАД.

Приложение: Проект на договор за наем.

инж. Свилен Гърдев
Управител на „БДЖ – Пътнически превози“ ЕООД

